



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CGC 46 151 718/0001-80

Gabinete do Prefeito

LEI Nº 2.954, DE 9 DE FEVEREIRO DE 1.993

*F. 29/04/93
Florival Cervelati*

DISPÕE SOBRE DESDOBRO E FRACIONAMENTO DE LOTES OU ÁREAS DE TERRENO, DENTRO DE CONDIÇÕES QUE ESPECIFICA.

Eu, DR. FLORIVAL CERVELATTI, Prefeito - Municipal de Birigui, do Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal decreta e eu promulgo a seguinte Lei:

ART. 1º -- Ficam permitidos o desdobra e o fracionamento de lote ou área de terreno, desde que resultem, no mínimo, áreas com 125,00 m² (cento e vinte e cinco metros quadrados) e frente mínima de 5,00 m (cinco metros), para os seguintes efeitos:

- a) desfazimento de condomínio, em áreas construídas ou não;
- b) separação de edificações, residenciais ou não.

§ 1º -- No desfazimento de condomínio, a divisão só será permitida se o número de imóveis originados não ultrapassar o número de condôminos aos quais forem atribuídos.

§ 2º -- Para efeitos desta Lei, entende-se como desdobra a divisão de um lote ou área de terreno em duas partes; como fracionamento, a divisão de um lote ou área de terreno em mais de duas partes.

§ 3º -- Uma das partes resultantes do desdobra ou fracionamento poderá ter dimensões menores se destinada a anexação a outra que lhe seja contígua.

ART. 2º -- Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Birigui, aos nove de fevereiro de mil novecentos e noventa e três.

Florival Cervelati

(DR. FLORIVAL CERVELATTI)
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Birigui

543

Estado de São Paulo

CGC 46 151 718/0001-80

Gabinete do Prefeito

Milton Lot Júnior
(ARQTO. MILTON LOT JUNIOR)
Diretor do Departamento de Obras Públi-
cas Municipais

Publicada na Divisão de Expediente da Pre-
feitura Municipal de Birigui, aos nove de fevereiro de
mil novecentos e noventa e três, por afixação no local
de costume.

Irmaard A. P. Stuhr Coradazzi
(IRMGARD A. P. STUHR CORADAZZI)
Chefe da Divisão de Expediente