



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO N°

357/25

Requisita informações requisitar à Senhora Prefeita Municipal, requerendo ao Poder Executivo Municipal, por meio da Secretaria Municipal de Obras, Secretaria de Meio Ambiente e demais setores competentes, que prestem as seguintes informações referentes à implantação da unidade do SESC Birigüi e às condições de drenagem e impacto ambiental na área do Córrego da Piscina.

Senhor Presidente:

Respeitadas as formalidades de estilo, ouvido o Plenário, REQUEREMOS a Vossa Excelência se digne de oficiar e requisitar à Senhora Prefeita Municipal, requerendo ao Poder Executivo Municipal, por meio da Secretaria Municipal de Obras, Secretaria de Meio Ambiente e demais setores competentes, as seguintes informações referentes à implantação da unidade do SESC Birigüi e às condições de drenagem e impacto ambiental na área do Córrego da Piscina. pelo que segue:

O Vereador Marcos Antônio dos Santos – Marcos da Ripada, do partido União Brasil, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem respeitosamente requerer ao Poder Executivo Municipal, por meio da Secretaria Municipal de Obras, Secretaria de Meio Ambiente e demais setores competentes, que prestem as seguintes informações referentes à implantação da unidade do SESC Birigüi e às condições de drenagem e impacto ambiental na área do Córrego da Piscina.

I – IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA DO EMPREENDIMENTO

O SESC Birigüi está instalado na região compreendida entre:

Rua São Paulo (acesso lateral);

Rua 7 de Setembro (acesso 2)

Rua Manoel Domingos Ventura (acesso principal e lateral do empreendimento);

Rua Antônio Munhoz Archilla (lateral sentido (bairro - centro);

Rua Fundadores (lateral sentido (centro-bairro).



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

A área corresponde ao antigo Birigui Tênis Clube – BTC, localizada diretamente sobre a calha do Córrego da Piscina, ponto historicamente sensível a alagamentos.

II – TRECHO DO CÓRREGO – MONTANTE

Considerando o trecho:

Da Rua Manoel Domingos Ventura (entrada principal do SESC), subindo a montante pelo Córrego da Piscina até a confluência com a Rua Anhanguera, no encontro com a Rua Fundadores, requer-se em forma das seguintes indagações:

- 1) Houve apresentação, análise e aprovação de projetos de drenagem, contenção de enchentes e mitigação de impacto hídrico relacionados à implantação do SESC Birigui?
- 2) Favor anexar projetos, plantas, memoriais descriptivos e ARTs.
- 3) Foi exigida alguma contrapartida ambiental ou urbanística referente à adequação do leito do Córrego da Piscina neste trecho montante?
- 4) Em caso afirmativo, detalhar o que foi executado, valores e locais da aplicação.
- 5) Foram realizadas obras de aprofundamento, alargamento, retificação, limpeza ou adequação estrutural do córrego entre a Rua Manoel Domingos Ventura e a confluência com a Rua Anhanguera?

III – TRECHO DO CÓRREGO – JUSANTE

Considerando o trecho:

Da Rua São Paulo, seguindo a jusante pelo Córrego da Piscina até a Rua Santa Teresa (próximo ao Centro de Lazer), requer-se:

- 1) Houve contrapartida obrigatória, obra preventiva, contenção, melhoria de drenagem ou adequação ambiental executada por conta da implantação do SESC?



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

- 2) Caso sim, informar quais obras, onde ocorreram e anexar documentos técnicos.
- 3) Existem registros municipais de intervenções após a implantação do SESC para minimizar alagamentos neste trecho jusante?

IV – CONTRAPARTIDAS, RESPONSABILIDADES E PROCESSOS TÉCNICOS

- 1) O SESC apresentou, à época da implantação (início dos anos 2000), o Estudo de Impacto Ambiental, Estudo de Impacto de Vizinhança ou documentos equivalentes exigidos pela legislação municipal?
- 2) Enviar número dos processos, pareceres e documentos.
- 3) Foi exigida contrapartida financeira ou operacional?

Em caso positivo:

- a) Informar o valor;
- b) Destinação;
- c) Data e forma de execução.

- 4) A implantação do SESC gerou aumento de fluxo superficial de águas pluviais? Houve exigência de ampliação das galerias pluviais das ruas Fundadores, Manoel Domingos Ventura, 7 de setembro, São Paulo, Anhanguera, Antônio Munhoz Archilla e vias próximas?
- 5) A Prefeitura possui registros de manutenções, ampliações ou projetos específicos ligados ao Córrego da Piscina vinculados à instalação do SESC?
- 6) Enviar cópias de laudos, inspeções e obras realizadas.

V – JUSTIFICATIVA

A presente solicitação fundamenta-se nas constantes reclamações registradas no gabinete deste Vereador, enviadas por moradores, pequenos comerciantes e proprietários de empresas localizadas na Rua Fundadores, especialmente no trecho entre a Rua 21 de Abril e a Rua Anhanguera.



Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

Conforme relatado e documentado em fotos anexas, durante períodos de chuva ocorrem inundações recorrentes, provocando danos materiais e transtornos significativos aos moradores e às empresas locais.

Segundo os municípios, tais alagamentos foram agravados após a implantação do SESC Birigüi, em razão do aumento do volume de água escoado para o Córrego da Piscina e da aparente insuficiência das galerias pluviais existentes.

Diante disso, torna-se imprescindível esclarecer se, à época da implantação do SESC, foram cumpridas todas as obrigações legais, ambientais e urbanísticas, especialmente no que se refere a:
contrapartidas obrigatórias,

intervenções no leito do córrego,

obras de drenagem,

medidas preventivas de enchentes,

responsabilidade sobre o aumento do fluxo pluvial,

adequação das galerias e bueiros da região.

Este requerimento visa assegurar transparência, responsabilidade pública e a adoção de medidas técnicas urgentes para proteção dos moradores e do patrimônio local.

Câmara Municipal de Birigüi,
Em 25 de novembro de 2025;

ASSINADO DIGITALMENTE
MARCOS ANTONIO SANTOS
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>

 SERPRO

**MARCOS ANTÔNIO SANTOS,
VEREADOR.**



