



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

CNPJ 46 151 718/0001-80

OFÍCIO Nº 835/2015

em 30 de setembro de 2015

ASSUNTO: Encaminha PROJETO DE LEI.

153 / 15

Senhor Presidente,

Considerando que o Decreto nº 4.430, de 20 de março de 2.009, deste Executivo Municipal, declarou de Utilidade Pública, para fins de desapropriação, áreas de terra localizadas nesta cidade, objetivando a regularização da Rodovia Deputado Roberto Rollemberg;

considerando que o proprietário da área necessária aos fins colimados, o Senhor JOSÉ EDILBERTO FERREIRA se propôs a efetivar composição amigável, para fins de regularização da área em questão e compensação de débitos de IPTU, que incidirem sobre os imóveis em seu nome;

considerando a necessidade de cancelar os débitos de IPTU lançados a contar da declaração de utilidade pública daquela área;

considerando que a consecução dos serviços que serão executados, valorizará sobremaneira as áreas daquele bairro,

submetemos à apreciação dessa Colenda Câmara Municipal o PROJETO DE LEI que “DISPÕE SOBRE REGULARIZAÇÃO DA MARGINAL À RODOVIA DEPUTADO ROBERTO ROLLEMBERG-SP 461, DESTA CIDADE, NOS TERMOS QUE ESPECIFICA”.

Em se tratando de plano que beneficiará uma considerável parcela de nossa população, aguardamos o pronunciamento dessa Ilustre Edilidade ao assunto em tela.

Valemo-nos do ensejo para renovar a Vossa Excelência e aos seus Pares os protestos de nossa elevada estima e mui distinto apreço.

Atenciosamente,

PEDRO FELÍCIO ESTRADA BERBANÉ
Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Senhor
CRISTIANO SALMEIRÃO
Presidente da Câmara Municipal de
BIRIGUI

CM BIRIGUI PROT:0000002859/2015 06/10/2015 15:59



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

PROJETO DE LEI 153 / 15

DISPÕE SOBRE REGULARIZAÇÃO DA
MARGINAL À RODOVIA DEPUTADO ROBERTO
ROLLEMBERG-SP 461, DESTA CIDADE, NOS TERMOS QUE
ESPECIFICA.

Eu, **PEDRO FELÍCIO ESTRADA BERNABÉ**, Prefeito
Municipal de Birigui, do Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são
conferidas por Lei,

FAÇO SABER que a Câmara municipal decreta e eu
promulgo a seguinte Lei:

ART. 1º. Fica o Executivo Municipal autorizado a promover a regularização de área de terra, com 892,53 m² (oitocentos e noventa e dois metros quadrados e cinquenta e três décimos) sem benfeitorias, abaixo descrita, parte da Matrícula nº 38.829, do Cartório de Registro Imóveis e Anexos da Comarca de Birigui, declarada de Utilidade Pública pelo Decreto nº 4.430, de 20 de março de 2.009, através de composição amigável, necessária para regularização da Marginal SP-461, Rodovia Deputado Roberto Rollemberg, que consta pertencer a JOSÉ EDILBERTO FERREIRA:

-começa no marco nº 10, cravado na lateral direita da Rodovia Deputado Roberto Rollemberg – SP-461, no sentido Bilac/Buritama, com divisa de terras de Imobiliária Lago Azul; daí segue margeando o lado direito da Rodovia Deputado Roberto Rollemberg – SP-461, sentido Bilac/Buritama, no rumo 55°01'27" NE na distância de 57, 04 metros, até o marco nº 10-A; daí segue no rumo 56°49'54" SE na distância de 16,16 metros, confrontando com a área de propriedade de Celso Marcos Damiance, até o marco nº 10-B; daí segue no rumo 55°01'27" SW na distância de 61,96 metros, confrontando com área de propriedade de José Edilberto Ferreira, até o marco nº 9-A; daí segue no rumo 39°08'36" NW na distância de 15,04 metros, confrontando com terras de Imobiliária Lago Azul, até o marco nº 10, de onde teve início.

PARÁGRAFO ÚNICO. A área constante do caput do artigo, avaliada em R\$ 35.701,00 (trinta e cinco mil, setecentos e um reais), será utilizada na compensação de débitos de Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU, que incidirem sobre os imóveis em nome do Senhor JOSÉ EDILBERTO FERREIRA.

ART. 2º. As despesas com a lavratura da respectiva escritura e competente registro será de responsabilidade da Prefeitura Municipal, sendo providenciada no prazo de 10 (dez) dias após a publicação desta Lei.

ART. 3º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PEDRO FELÍCIO ESTRADA BERNABÉ
Prefeito Municipal

GLAUCO PERUZZO GONÇALVES
Secretário de Negócios Jurídicos

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Preliminares:

O presente Laudo de Avaliação, visa determinar valor real de mercado de área de terra configurada no croqui anexo integrante da presente, necessária para implantação de Rua Marginal à Rodovia Deputado Roberto Rollemberg – SP/461, conforme DECRETO MUNICIPAL nº 4.430 de 20/03/2009, com 892,53 m², parte da Matrícula Nº 38.829 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, que consta pertencer a JOSÉ EDILBERTO FERREIRA, situada nesta cidade.

INTRODUÇÃO:

O presente Laudo é elaborado sob a responsabilidade de uma equipe de técnicos, os quais se dedicam a estas particularidades em benefício da municipalidade, avaliando bens de patrimônio de pessoas físicas e jurídicas.

Objetivo do Trabalho:

É a determinação do valor de mercado para compra e venda, para o imóvel aqui apresentado, levando-se em conta as benfeitorias sobre ele existentes.

1. METODOLOGIA APLICADA:-

- 1.1. MÉTODO:- Comparativo pelos dados de Mercado.
- 1.2. NÍVEL DE PRECISÃO:- Precisão Grau I
- 1.3. NORMA UTILIZADA:- NBR – 14.653 - ABNT - Avaliação de imóveis

2. VISTORIA:

2.1. LOCALIZAÇÃO:

Refere-se a uma área de terras denominada Parte "A", com 892,53 metros quadrados, sem benfeitorias, parte de uma área de terreno maior de

matrícula nº 38.829, anexa ao Jardim São Conrado, nesta Cidade, Município, Distrito e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com as seguinte descrição:- Começa no marco nº 10, cravado na lateral direita da Rodovia Deputado Roberto Rollenberg – SP 461, no sentido Bilac – Buritama, com divisa de terras de Imobiliária Lago Azul; daí segue margeando o lado direito da Rodovia Deputado Roberto Rollemberg – SP 461, no sentido Bilac – Buritama, no rumo $55^{\circ}01'27''$ NE na distância de 57,04 metros, até o marco nº 10-A; daí segue no rumo $56^{\circ}49'54''$ SE na distância de 16,16 metros, confrontando com a área de propriedade de Celso Marcos Damiance, até o marco nº 10-B; daí segue no rumo $55^{\circ}01'27''$ SW na distância de 61,96 metros, confrontando com área de propriedade de José Edilberto Ferreira, até o marco nº 9-A; daí segue no rumo $39^{\circ}08'36''$ NW na distância de 15,04 metros, confrontando com terras de Imobiliária Lago Azul, até o marco nº 10, de onde teve o início

3. AVALIAÇÃO DO TERRENO

onde:

VT = valor do terreno

Q = valor unitário do terreno de R\$ 968.000/ alqueire, obtido através de pesquisa de mercado, correspondente a R\$ 40,00/m².

A = área total do imóvel

Teremos então:

3.1 - Gleba "A" = 892,53 m²

VT = A x Q =

VT = 892,53 x R\$ 40,00/m² =

VT = R\$ 35.701,20 aproximando:

VT = R\$ 35.701,00 (Trinta e Cinco mil, setecentos e um reais.)

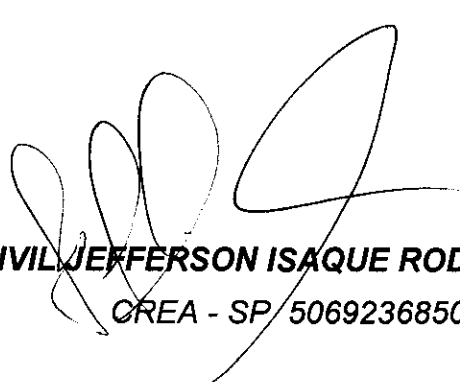


REF: JULHO/2.015.

4. **ENCERRAMENTO:**

Concluído o trabalho executado pela Comissão nomeada pelas Portarias n.º 42 e 93 de 2014, fica encerrado o presente Laudo de Avaliação.

Birigui, 14 de agosto de 2.015.



ENG.º CIVIL JEFFERSON ISAUQUE RODRIGUES DA SILVA SOUZA
CREA - SP 5069236850



ENG.º CIVIL GEDSON JUNQUEIRA BERSANETE
CREA – SP 0600834844



ENG.º CIVIL MÁRIO AMANTÉA JUNIOR
CREA – SP 0600880172





S.O. - SECRETARIA DE OBRAS

PRANCHA

ÚNICA

Área necessária para a regularização da Rua Marginal à Rodovia Deputado Roberto Rollemberg - SP 461, conforme Decreto Municipal nº 4.430 de 20/03/2.009, que consta pertencer a JOSÉ EDILBERTO FERREIRA.

PROJETO

Uma Área de terras urbana, parte da matrícula nº 38.829.

LOCAL

Margem direita da Rodovia Deputado Roberto Rollemberg - SP 461.

LOCAL

Anexo ao Jardim São Conrado.

BAIRRO

BIRIGUI - ESTADO DE SAO PAULO.

CIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI-SP.

PEDRO FELÍCIO ESTRADA BERNABÉ

ADMINISTRAÇÃO

SITUAÇÃO:

VER DESENHO

RESPONSÁVEIS:

PREFEITO MUNICIPAL
PEDRO FELÍCIO ESTRADA BERNABÉ

SECRETÁRIO DE OBRAS
Eng.º RUBENS FRANCO DA SILVEIRA
CREA - 0601092935

RESP. TÉCNICO
Eng.º ALEXANDRE JOSÉ S. LASILA
CREA - 5060124862

ÁREAS:

Parte da Matrícula nº 38.829



Área necessária para a regularização da Rua Marginal à Rod. Dep. Roberto Rollemberg, parte da matrícula nº 38.829.

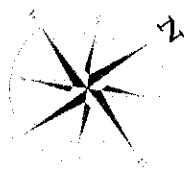
Área - "A" 892,53 m2.

Data : 25 / 03 / 2014

Escala - 1 : 1.250

Desenho : MARCELO AUGUSTO ZIN

DESPACHOS.



BILAC

RODOVIA DEPUTADO ROBERTO ROLLEMBERG SP - 461
Conforme Lei Estadual nº 9.545 de 02/05/1.997.
(Antiga Rodovia Gabriel Melhado)

BURITAMA

39°08'36"NW
15,04 m

09-A

10

55°01'27"NE 57,04 m
MUNICIPIO DE BRIGUI
Pt. da Mta. nº 38.829 Área 'A': 892,53 m²
55°01'27"SW 61,86 m

10-A

56°49'54"SE
16,16 m

10-B

Prop. - IMOBILIÁRIO LAGO AZUL

Prop. - JOSÉ EDILBERTO FERREIRA

Prop. - CELSO MARCOS DAMIANCE

AV. ANTÔNIO DA SILVA NUNES



Prefeitura Municipal de Birigui

Secretaria de Obras

ESTADO DE SÃO PAULO - CNPJ 46.151.718/0001-80
RUA GUANABARA Nº 256 - VILA GUANABARA - CEP. 16203.30 - TEL. (18) 36436170
desenho.sosp@birigui.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Uma área de terras urbana, com 892,53 metros quadrados, sem benfeitorias, nesta Cidade, Município, Distrito e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com as seguinte descrição:- Começa no marco nº 10, cravado na lateral direita da Rodovia Deputado Roberto Rollenberg – SP 461, no sentido Bilac – Buritama, com divisa de terras de Imobiliária Lago Azul; daí segue margeando o lado direito da Rodovia Deputado Roberto Rollemberg – SP 461, no sentido Bilac – Buritama, no rumo 55°01'27" NE na distância de 57,04 metros, até o marco nº 10-A; daí segue no rumo 56°49'54" SE na distância de 16,16 metros, confrontando com a área de propriedade de Celso Marcos Damiance, até o marco nº 10-B; daí segue no rumo 55°01'27" SW na distância de 61,96 metros, confrontando com área de propriedade de José Edilberto Ferreira, até o marco nº 9-A; daí segue no rumo 39°08'36" NW na distância de 15,04 metros, confrontando com terras de Imobiliária Lago Azul, até o marco nº 10, de onde teve o início

Birigui, 25 de março de 2.014.

Resp. Técnico
Engº. ALEXANDRE JOSÉ S. LASILA
Crea nº 5060124862

Matricula	Folha
38.829	04Vº

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

BIRIGUI - SP

Elizabete Josina Vicentin Vale Gaetti

Oficial

Em 16 de Janeiro de 2013.

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Imóvel AVENIDA ANTONIO DA SILVA NUNES nº 2.179 - BIRIGUI-SP.

Pela Certidão datada de 07/12/2012, expedida pelo Poder Judiciário - São Paulo - Distribuidor Cível da Comarca de Birigui-SP, assinada pela Responsável Edna Eiko Nomura de Lucena, arquivada em microfilme e/ou mídia digital sob nº 162.238, procede-se a presente averbação para ficar constando que foi distribuída no dia 07/12/2012, às 16:39 horas a Ação de Execução de Título Extrajudicial, sob nº 077.01.2012.016258-4/000000-000, à 3ª Vara Cível da Comarca de Birigui-SP, em que são partes: BANCO SAFRA S/A, CNPJ nº 58.160.789/0001-28 (exequente) e PRINTBIL INDUSTRIA GRÁFICA LTDA, CNPJ nº 00.946.263/0001-98; JOSÉ EDILBERTO FERREIRA, CPF nº 362.334.478-87 e RENATA VIANNI FERREIRA, (executados) cujo valor da causa é de R\$ 854.853,73 (conforme Artigo 615-A do C.P.C).

Vanessa Ferreira Zago
Escritor Autorizada

Silvio Antonio Bagio
Escritor Substituto

Av. 12/38.829

Birigui, 02 de Setembro de 2013.

EXISTÊNCIA DA AÇÃO

Pela Certidão datada de 19/07/2013, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Comarca de São Paulo - Foro Central Cível - 44ª Vara Cível, assinado digitalmente nos termos da Lei 11.419/2006 por José Eduardo Aith, Escrivão do Cartório da 44ª Vara Civil do Foro Central Cível de São Paulo-SP, arquivada em microfilme e/ou mídia digital sob nº 168.106, procede-se a presente averbação para ficar constando que foi distribuída no dia 04/06/2013, a Ação de Execução de Título Extrajudicial, sob o nº 1034993-92.2013.8.26.0100, à 44ª Vara Cível do Foro Central Cível de São Paulo-SP, em que são partes: BANCO FIBRA S/A, CNPJ nº 58.616.418/0001-08 (exequente) e SABRINA VIANNA FERREIRA, CPF 215.456.338-43; RENATA VIANNI FERREIRA, CPF 215.456.318-08 e JOSÉ EDILBERTO FERREIRA, CPF nº 362.334.478-87, (executados), cujo valor da causa é de R\$ 506.048,76, (conforme Artigo 615-A do C.P.C).

Marcelo Henrique Batista Dias
Escritor Autorizado

Silvio Antonio Bagio
Escritor Substituto

Av. 13/38.829

Birigui, 18 de Novembro de 2013.

Procede-se a presente averbação, por Requerimento devidamente firmado pelo Banco Fibra S/A, devidamente representado, arquivado em microfilme e/ou mídia digital sob nº 170.221, em cumprimento ao que ficou determinado no Ofício/Mandado, expedido dos autos de Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito, processo nº 1034993-92.2013.8.26.0100, datado de 31/10/2013, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Juízo de Direito da 44ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, assinado digitalmente nos termos da Lei 11.419/2006, assinatura digital MM Juíza de Direito Drª Anna Paula Dias da Costa, para ficar constando o CANCELAMENTO da averbação premonitória, objeto da Av.12, feito nesta Matricula.

Marcelo Henrique Batista Dias
Escritor Autorizado

Silvio Antonio Bagio
Escritor Substituto

selo de segurança

valido somente com

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE BIRIGUI

Elizabete Josina Vicentin Vale Gaetti
Oficial

Certifica que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha que se refere, extraída nos termos do art. 18, § 1º da Lei 8.011/73, e eventuais alienações e ônus reais existentes sobre o imóvel objeto da mesma acham-se nela referidos. Nada mais. Dado.

BIRIGUI- SP, 09 FEV 2015



Marcelo Henrique Batista Dias
Escritor Autorizado

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS BIRIGUI - SP

Recebemos do requerente a quantia abaixo inscrita, nada para pagamento de certidão expedida na data ali apostada, saber:

Emolumentos	R\$ 25,37
Sinoreg	R\$ 1,24
Ar Estado	R\$ 7,21
Ar Iesp	R\$ 5,38
Trib. Justiça	R\$ 1,84
TOTAL	R\$ 40,00

Observação: Quando o imóvel possuir descrição precária em ofensa ao princípio da especialidade, ou seja, não trazer a descrição precisa conforme preceitua o artigo 176, item "E" da Lei 8.011/73, deve-se exigir a retificação nos termos do artigo 176, item "E" da Lei 8.011/73.



PREFEITURA MUNIC DE BIRIGUI

Extrato de Débito

Origem da Pesquisa: Imobiliário

862

MTPASCHOLATI

22/09/2015 11:19:09

Página 1

Inscrição 01-02-024-0034

Controle 862

Proprietário JOSE EDILBERTO FERREIRA

Compromissário

Local do Imóvel 16201-090 - R IZAURA BOTTEON; DONA, 352

Bairro/Loteamento ESTÂNCIA CAIÇARA

Quadra:

Lote: 28-29 E 48-49 PTS

Endereço Entrega 16200-060 - R 9 DE JULHO, 379 APT 31-41

Cidade BIRIGUI

Estado SP

Bairro CENTRO

CNPJ / CPF 362.334.478-87

Observações

Tributo	Docto	IdGua/Parcela	Data	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor
Tx Bombeiro	862	26353 Normal	1 27/03/2015	17,88	0,80	0,56	0,93	20,17
IPTU	862	27119 Normal	1 31/03/2015	472,99	21,18	14,83	24,71	533,71
IPTU	862	27119 Normal	2 11/04/2015	472,99	14,74	14,63	24,39	526,75
IPTU	862	27119 Normal	3 11/05/2015	472,99	11,31	12,11	24,22	520,63
IPTU	862	27119 Normal	4 11/06/2015	472,99	7,75	9,61	24,04	514,39
IPTU	862	27119 Normal	5 11/07/2015	472,99	3,98	7,15	23,85	507,97
IPTU	862	27119 Normal	6 11/08/2015	472,99	1,04	4,74	23,70	502,47
IPTU	862	27119 Normal	7 11/09/2015	472,99		2,36	14,19	489,54
IPTU	862	27119 Normal	8 11/10/2015	472,99				472,99
IPTU	862	27119 Normal	9 11/11/2015	472,99				472,99
IPTU	862	27119 Normal	10 11/12/2015	473,02				473,02
IPTU	862	24563 DividaAtiva	1 11/03/2014	445,33	55,77	47,60	25,06	573,76
Tx Bombeiro	862	24696 DividaAtiva	1 28/03/2014	17,95	2,25	1,82	1,01	23,03
IPTU	862	24563 DividaAtiva	2 11/04/2014	445,33	51,20	44,69	24,83	566,05
IPTU	862	24563 DividaAtiva	3 11/05/2014	445,33	47,90	41,92	24,66	559,81
IPTU	862	24563 DividaAtiva	4 11/06/2014	445,33	45,64	39,28	24,55	554,80
IPTU	862	24563 DividaAtiva	5 11/07/2014	445,33	43,68	36,68	24,45	550,14
IPTU	862	24563 DividaAtiva	6 11/08/2014	445,33	43,64	34,23	24,45	547,65
IPTU	862	24563 DividaAtiva	7 11/09/2014	445,33	42,42	31,70	24,39	543,84
IPTU	862	24563 DividaAtiva	8 11/10/2014	445,33	39,65	29,10	24,25	538,33
IPTU	862	24563 DividaAtiva	9 11/11/2014	445,33	37,63	26,56	24,15	533,67
IPTU	862	24563 DividaAtiva	10 11/12/2014	445,31	35,17	24,02	24,02	528,52
IPTU	862	22940 DividaAtiva	1 12/03/2013	420,86	79,59	77,57	25,02	603,04
x Bombeiro	862	22653 DividaAtiva	1 28/03/2013	17,03	3,22	3,04	1,01	24,30
IPTU	862	22940 DividaAtiva	2 12/04/2013	420,86	77,25	74,72	24,91	597,74
IPTU	862	22940 DividaAtiva	3 12/05/2013	420,86	74,53	71,83	24,77	591,99
IPTU	862	22940 DividaAtiva	4 12/06/2013	420,86	72,71	69,10	24,68	587,35
IPTU	862	22940 DividaAtiva	5 12/07/2013	420,86	71,43	66,46	24,61	583,36
IPTU	862	22940 DividaAtiva	6 12/08/2013	420,86	71,29	63,98	24,61	580,74
IPTU	862	22940 DividaAtiva	7 12/09/2013	420,86	70,11	61,37	24,55	576,89
IPTU	862	22940 DividaAtiva	8 12/10/2013	420,86	68,39	58,71	24,46	572,42
IPTU	862	22940 DividaAtiva	9 12/11/2013	420,86	65,61	55,94	24,32	566,73
IPTU	862	22940 DividaAtiva	10 12/12/2013	420,87	63,01	53,23	24,19	561,30
IPTU	862	20427 DividaAtiva	5 09/07/2012	398,99	98,95	97,10	24,90	619,94
Tx Bombeiro	862	20798 DividaAtiva	1 10/07/2012	16,20	4,02	3,94	1,01	25,17
IPTU	862	20427 DividaAtiva	6 09/08/2012	398,99	96,83	94,21	24,79	614,82
IPTU	862	20427 DividaAtiva	7 09/09/2012	398,99	92,01	90,84	24,55	606,39
IPTU	862	20427 DividaAtiva	8 09/10/2012	398,99	92,01	88,38	24,55	603,93
IPTU	862	20427 DividaAtiva	9 09/11/2012	398,99	89,12	85,42	24,41	597,94
IPTU	862	20427 DividaAtiva	10 09/12/2012	398,95	86,21	82,48	24,26	591,90



PREFEITURA MUNIC DE BIRIGUI

Extrato de Débito

Origem da Pesquisa: Imobiliario

862

MTPASCHOLATI

22/09/2015 11:19:09

Página 2

Inscrição 01-02-024-0034

Controle 862

Proprietário JOSE EDILBERTO FERREIRA

Compromissário

Local do Imóvel 16201-090 - R IZAURA BOTTEON; DONA, 352

Bairro/Loteamento ESTÂNCIA CAIÇARA Quadra: Lote: 28-29 E 48-49 PTS

Endereço Entrega 16200-060 - R 9 DE JULHO, 379 APT 31-41

Cidade BIRIGUI Estado SP Bairro CENTRO

CNPJ / CPF 362.334.478-87

Observações

Doc	Origem da Pesquisa	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Total
Extrato		15.854,78	1.782,04	1.621,91	801,45	0,00		20.060,18



PREFEITURA MUNIC DE BIRIGUI

Extrato de Débito

Origem da Pesquisa: Imobiliario

23833

MTPASCHOLATI

22/09/2015 11:19:39

Página 1

Inscrição 01-08-061-0011

Controle 23833

Proprietário JOSE EDILBERTO FERREIRA

Compromissário

Local do Imóvel 16201-106 - AV ANTONIO DA SILVA NUNES, 2129 2149 - 2169 E 2189

Bairro/Loteamento ANEXO JD S CONRADO Quadra: Lote:

Endereço Entrega 16200-783 - AV JOAO CERNACH, 977

Cidade BIRIGUI Estado SP Bairro VILA GIAMPIETRO

CNPJ / CPF 362.334.478-87

Observações

Tributo	Docto	IdGua Situação	Pac	Vencimento	Original	Correção	Juros	Multa	Honorário
Tx Bombeiro	23833	26552 Normal	1	27/03/2015	178,85	8,01	5,61	9,34	201,81
IPTU	23833	27252 Normal	1	31/03/2015	1.336,51	59,84	41,89	69,82	1.508,06
IPTU	23833	27252 Normal	2	11/04/2015	1.336,51	41,66	41,35	68,91	1.488,43
IPTU	23833	27252 Normal	3	11/05/2015	1.336,51	31,95	34,21	68,42	1.471,09
IPTU	23833	27252 Normal	4	11/06/2015	1.336,51	21,89	27,17	67,92	1.453,49
IPTU	23833	27252 Normal	5	11/07/2015	1.336,51	11,24	20,22	67,39	1.435,36
IPTU	23833	27252 Normal	6	11/08/2015	1.336,51	2,94	13,39	66,97	1.419,81
IPTU	23833	27252 Normal	7	11/09/2015	1.336,51		6,68	40,10	1.383,29
IPTU	23833	27252 Normal	8	11/10/2015	1.336,51				1.336,51
IPTU	23833	27252 Normal	9	11/11/2015	1.336,51				1.336,51
IPTU	23833	27252 Normal	10	11/12/2015	1.336,49				1.336,49
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	1	11/03/2014	1.254,22	157,07	134,07	70,56	1.615,92
Tx Bombeiro	23833	24896 OvidaAtiva	1	28/03/2014	168,74	21,13	17,09	9,49	216,45
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	2	11/04/2014	1.254,22	144,21	125,86	69,92	1.594,21
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	3	11/05/2014	1.254,22	134,91	118,08	69,46	1.576,67
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	4	11/06/2014	1.254,22	128,54	110,62	69,14	1.562,52
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	5	11/07/2014	1.254,22	123,02	103,29	68,86	1.549,39
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	6	11/08/2014	1.254,22	122,89	96,40	68,86	1.542,37
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	7	11/09/2014	1.254,22	119,46	89,29	68,68	1.531,65
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	8	11/10/2014	1.254,22	111,67	81,95	68,29	1.516,13
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	9	11/11/2014	1.254,22	105,97	74,81	68,01	1.503,01
IPTU	23833	24654 DividaAtiva	10	11/12/2014	1.254,18	99,07	67,66	67,66	1.488,57