



PREFEITURA MUNICIPAL DE
BIRIGUI

OFÍCIO Nº 567/2022

em 31 de agosto de 2022

ASSUNTO: Requerimento nº 305/2022

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Acusamos o recebimento do Ofício nº 527/2022, de Vossa Excelência, encaminhando cópia do REQUERIMENTO Nº 305/2022, de autoria do Vereador Fabiano Amadeu de Carvalho. Referida propositura requisita informações sobre área localizada na rua Bahia, entre as ruas Ismail Ajaj Mansour e Alcides Fernandes, segundo quesitos nela formulados.

Em resposta, anexamos cópia do Memorando nº 201/2022 da Secretaria Municipal de Obras.

No ensejo, renovamos a Vossa Excelência e Nobres Pares os protestos de estima e distinto apreço.

Atenciosamente,


LEANDRO MAFFEIS MILANI
Prefeito Municipal

A Sua Excelência, o Senhor
CESAR PANTAROTTO JÚNIOR
Presidente da Câmara Municipal de Birigui

Câmara Municipal de Birigui - SP



PROTOCOLO GERAL 3029/2022
Data: 01/09/2022 - Horário: 11:20
Administrativo - OFC 421/2022



Secretaria de Obras

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46.151.718/0001-80

MEMORANDO Nº 201/2022 - 23/08/2022

De: Secretaria de Obras

Para: **Sr. PREFEITO MUNICIPAL**

Em atenção ao Ofício nº 527/2.022 e Requerimento nº 305/2.022 da Câmara Municipal de Birigui, esta Secretaria tem a informar que:

- 1 – Sim.
- 1.1 – Área Institucional, conforme cópias da certidão de valor venal e matrícula nº 30.025.
- 1.2 – Área destinada a construção de equipamentos públicos.
- 1.3 – Na secretaria de obras não foi encontrado nenhum projeto específico para a área em questão.
- 1.4 – Sim. Esta administração já executou calçadas em diversos terrenos pertencentes a esta municipalidade e até o final da mesma será executado ainda mais, porém, não temos data específica para a execução na área mencionada.

Sem mais para o momento, atenciosamente

Rogério Venícius Costa Fernandes
Secretário de Obras

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI**

R OSWALDO CRUZ, 146 - CEP 16200-029 - CENTRO - FONE (18) 3643-6141

Secretaria Municipal de Finanças**CERTIDÃO DE VALOR VENAL****Nº 30257/2022****Número do Processo:** /**Interessado:** Internet

CERTIFICAMOS, a pedido da parte interessada, constar que os valores e atributos abaixo descritos foram atribuídos a este cadastro.

Esta certidão refere-se apenas ao valor venal, não isentando de eventuais débitos anteriores a essa data.

Inscrição	01-09-120-0001	IdFísico	28707	Situação:	Ativo
Proprietário	PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI				- CNPJ/CPF 46.151.718/0001-80
Local do Imóvel	16202-113 - R ISMAIL AJAJ MANSOUR,				
Bairro/Loteamento	RES MONTE LIBANO	Quadra:	C-06	Lote: AREA INSTITUC	
Endereço Entrega	16202-113 - R ISMAIL AJAJ MANSOUR,				
Bairro Entrega	RES MONTE LIBANO	Cidade	BIRIGUI	Estado	SP

Exercício de Lançamento	2022	Valor Venal Territorial	217.560,22
Área Terreno	3796.20	Valor Venal Predial	0,00
Área Edificada	0.00	Valor Venal Excesso	0,00
Quadra Imóvel	C-06	Valor Venal Imóvel	217.560,22
Lote Imóvel	AREA INSTITUC		

BIRIGUI, 22 de Agosto de 2022

Data Emissão: 22/08/2022

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página da Internet: <http://www.birigui.sp.gov.br/>

Identificação 377107**Número da Certidão:** 30257/2022**Controle:** 28707**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.

Matricula	Folha
-30.025-	-01-

Cartório do Registro de Imóveis e Anexos

BIRIGUI - SP

Alair Candido do Nascimento

OFICIAL

Em 06 de Setembro

de 1994.

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

Imóvel RUA BAHIA, esq/Rua H. MONTE LIBANO. Birigui.sp.

Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 01(hum) da quadra-- "C6", denominada AREA INSTITUCIONAL, situada com frente para o lado impar da Rua Bahia, esquina com as Ruas H e Rua G, no loteamento denominado MONTE LIBANO, anexo a esta cidade, distrito, município e comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com a area de 3.796,19 metros quadrados, medindo da seguinte forma:- Pela frente mede 30,75 metros mais 14,13 metros em arco de Raio de 9,00 - metros, confrontando com a Rua Bahia; pelo lado Direito, de quem da Rua olha para o imóvel mede 51,76 metros, mais 9.52 metros em arco de Raio de 9,00 metros, confrontando com a Rua H, a qual faz esquina; pelo lado esquerdo mede 69,15 metros mais 14,13 metros em arco de raio de 9,00 metros, confrontando com a Rua G, - a qual faz esquina; e nos fundos mede 35,34 metros, mais 18,74 - metros em arco de Raio de 9,00 metros, confrontando com a Rua - das Perolas. Devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal de - Birigui. REGISTRO ANTERIOR:- Matricula nº 29.290 R.1 e Ficha Auxiliar nº 101 R.1 de 06 de Setembro de 1.994 deste Cartório. PROPRIETARIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI, com sede a Praça James Mellor s /nº, com CGC ME Nº 46.151.718/0001.80, neste ato de vidamente representada. Eu, Paulo Roberto Camargo Fávero, Escrevente Autorizado, datilografei. Eu, Osvaldo Jose Caretta, Oficial Maior, subscrevi.

VIDE VERSO

Matricula	Folha
-----------	-------

Cartório do Registro de Imóveis e Anexos

BIRIGUI - SP

Alzira Candida do Nascimento
OFICIAL

Em

de

de 19

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

Imóvel

Área reservada para o registro do imóvel. Atualmente, esta área está vazia.