



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

OFÍCIO Nº 42/2020

em 27 de janeiro de 2020

ASSUNTO: Juntada de Ata da Audiência Pública ao
PROJETO DE LEI Nº 168/2019.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Solicitamos a juntada da Ata de Audiência Pública objetivando o alargamento da Avenida Isaura Macarini Albani e Rua Joaquim Ciciliatti, realizada no dia 23 de janeiro de 2020 ao PROJETO DE LEI Nº 168/2019 que “AUTORIZA DESMEMBRAMENTO, PERMUTA, ENGLOBAMENTO E DESDOBRO DE ÁREAS, PARA FINS DE REGULARIZAR O ALARGAMENTO DA AVENIDA ISAURA MACARINI ALBANI E RUA JOAQUIM CICILIATTI, NOS TERMOS QUE ESPECIFICA E DÁ PROVIDÊNCIAS CORRELATAS”.

No ensejo, renovamos a Vossa Excelência e aos seus Pares os protestos de nossa elevada estima e mui distinto apreço.

Atenciosamente,


CRISTIANO SALMEIRÃO
Prefeito Municipal


Câmara Municipal de Birigui - SP
PROTOCOLO GERAL 74/2020
Data: 28/01/2020 - Horário: 09:48
Administrativo - OFC 20/2020

A Sua Excelência, o Senhor
FELIPE BARONE BRITO
Presidente da Câmara Municipal de
BIRIGUI



Memorando SMMA Nº18/2020

Assunto: Regularização de Áreas

Atendendo as exigências legais para regularização de áreas verde e institucional, como também área livre da Prefeitura Municipal, informamos que foi realizada audiência pública no dia 23/01/2020, às 19:00 na com base na Lei 5.445 de 13 de Setembro de 2011, com o objetivo de regularização de área verde e institucional.

Local e descrição das áreas

Uma área de terras, denominada **Área "A"**, com frente para o lado ímpar da Rua Joaquim Ciciliatti, esquina com a João Ferreira Filho, anexa ao loteamento denominado Jardim Flamengo, nesta Cidade, Distrito, Município e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações:- pela frente confronta com a Rua Joaquim Ciciliatti onde mede 121,00 metros; do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, partindo da Rua Joaquim Ciciliatti, confronta com a Rua João Ferreira Filho, onde mede 2,92 metros, daí deflete a esquerda e segue confrontando com a área denominada Área "C", onde mede 89,69 metros; daí deflete a direita e segue confrontando com as áreas denominadas Área "C" e Área "B", onde mede 148,50 metros, daí deflete a direita e segue confrontando com a área denominada Área "B" onde mede 89,04 metros, daí deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua João Ferreira Filho onde mede 34,68 metros; do lado esquerdo, confronta com a Área Institucional da Quadra "I" e com a Área Verde da Quadra "A", ambas do loteamento denominado Jardim Flamengo, onde mede 200,00 metros e nos fundos, confronta com a Área Verde da Quadra "A" onde mede 121,00 m, encerrando uma Área de 10.497,80 metros quadrados e finda.

Uma área de terras, denominada **Área "B"**, com frente para o lado ímpar da Rua João Ferreira Filho distante 83,29 metros da esquina com a Rua João Fernandes Marques, anexa ao loteamento denominado Jardim Flamengo, nesta Cidade, Distrito, Município e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações:- Pela frente confronta com a Rua João

Ferreira Filho, onde mede 34,68 metros; do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel confronta com a área denominada Área "A" onde mede 89,04 metros; do lado esquerdo confronta com a área denominada Área "C" onde mede 89,04 metros e nos



fundos confronta com a área denominada Área "A" onde mede 34,68 metros, encerrando uma Área de 3.087,60 metros quadrados e finda.

Uma área de terras, denominada **Área "C"**, com frente para o lado ímpar da Rua João Ferreira Filho, esquina com a Rua Joaquim Ciciliatti, anexa ao loteamento denominado Jardim Flamengo, nesta Cidade, Distrito, Município e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações:- Pela frente confronta com a Rua João Ferreira Filho, onde mede 124,61 metros; do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel confronta com a área denominada Área "B" onde mede 89,04 metros; do lado esquerdo confronta com a Rua Joaquim Ciciliatti onde mede 89,69 metros e nos fundos confronta com a área denominada Área "A" onde mede 113,82 metros, encerrando uma Área de 10.614,60 metros quadrados e finda.

Documentos Anexados

Estão em anexo a este memorando, documentos:

- convocação da audiência, publicada no site da Prefeitura e no diário oficial;
- ata da audiência realizada, publicada no diário oficial;
- lista de presença.

Birigui, 23 de Janeiro de 2020.

Atenciosamente,

Juliano Salomão Guimarães

Secretário Municipal de Meio Ambiente

Ilmo Sra.

Elisabete Grassi Cruz

Diretora do Depto de Expediente



PREFEITURA MUNICIPAL DE
BIRIGUI

Sexta-feira 24 de Janeiro de 2020

Busca Rápida



DESENVOLVE A CIDADE,
DESENVOLVE O CIDADÃO

[HOME](#) [PLANALTO DE GOVERNO](#) [SECRETARIA DE OBRAS E DE MEIO AMBIENTE](#) [TRANSPORTE](#) [SAÚDE](#) [EDUCAÇÃO](#) [CULTURA](#) [RECEITA](#) [FISCALIA](#) [DESENVOLVIMENTO](#) [COMUNICAÇÃO](#) [CONTABILIDADE](#)

► Notícias

07.01.2020

Prefeitura de Birigui convida a todos para audiência pública dia 23 de janeiro



A Prefeitura Municipal, por meio das secretarias municipais de Obras e de Meio Ambiente, promove dia 23 de janeiro de 2020 às 19h, uma audiência pública.

O objetivo do encontro é discutir a regularização das áreas verdes ao redor do Campo do Flamengo.

A audiência pública ocorrerá no auditório da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Casa de Cultura Cristina Calixto), que fica na Rua Siqueira Campos, 362, centro, Birigui.

PREFEITURA DE BIRIGUI

Assessoria de Imprensa



SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

Juliano Salomão Guimarães
Secretário

Notificações

COMUNICADO DE SUPRESSÃO

Em cumprimento a Lei N. 6.199, de 19 de abril de 2016, comunicamos o parecer favorável a supressão das árvores abaixo:

- Localização: Rua Nilo Peçanha com a Rua Aviador Geraldo Ciciliati Alves, nº 1528 – Jardim Estoril

- Quantidade: (02) duas

Espécie: 01 Ipê de Jardim (Tecoma stans) e 01 Escova de garrafa (Callistemon rigidus) árvores com risco de cair

Responsável pela execução do serviço: Alan Dias de Andrade

CPF: 329.962.738-42

- Forma de compensação: plantio de árvore na calçada do imóvel, no mesmo endereço.

Birigui, 08 de janeiro de 2020.

Juliano Salomão Guimarães

Secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentado

Prefeitura de Birigui convida a todos para audiência pública dia 22 de janeiro

A Prefeitura Municipal por meio da Secretaria Municipal de Obras em conjunto com a Secretaria de Meio Ambiente, promove dia 22 de janeiro de 2020, às 19h, uma audiência pública.

O objetivo do encontro é discutir a regularização das áreas verdes ao redor do Campo do Flamengo.

A audiência pública ocorrerá no auditório da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, antiga Casa de Cultura Cristina Calixto, sito a Rua Siqueira Campos, 362 – centro Birigui.

COMUNICADO DE SUPRESSÃO

Em cumprimento a Lei N. 6.199, de 19 de abril de 2016, comunicamos o parecer favorável a supressão das árvores abaixo:

- Localização: Rua Ismail Ajaj Mansour, Quadra E, Lote 05

– Residencial Copacabana

- Quantidade: (01) uma

Espécie: Ipê de Jardim (Tecoma stans) árvore com problemas de condução

Responsável pela execução do serviço: Eurico de Paula Silva

CPF: 008.489.818-63

- Forma de compensação: plantio de árvore na calçada do imóvel, no mesmo endereço.

- Localização: Rua Rosa Segura Peres, nº 1136 – Parque das Nações

- Quantidade: (01) uma

Espécie: Ficus (Ficus benjamina) árvore seca

Responsável pela execução do serviço: Olair Carneiro da Silva

CPF: 283.382.448-30

- Forma de compensação: plantio de árvore na calçada do imóvel, no mesmo endereço.

- Localização: Rua Belmonte, nº 1293 – Jardim Pérola

- Quantidade: (01) uma

Espécie: Mangueira (Mangífera indica) árvores seca

Responsável pela execução do serviço: Eurico de Paula Silva

CPF: 008.489.818-63

- Forma de compensação: plantio de árvore na calçada do imóvel, no mesmo endereço.

- Localização: Rua Saudades, nº 929 – Centro

- Quantidade: (01) uma

Espécie: Árvore seca comprometendo o túmulo no Cemitério da Saudade, Qd. 01, Fila 07 – cova 30

Responsável pela execução do serviço: Servidor Público

- Forma de compensação: plantio de árvore no mesmo endereço.

Birigui, 08 de janeiro de 2020.

Juliano Salomão Guimarães

Secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentado

Audiência Pública 23/01/2020

Pauta: Regularização de Áreas "Campo do Fome
30"

Nome: Juliano Salomão Guimarães

RG: 26.402.610-X

Nome: Waldir Reatto Junior

RG 11402705.5

Nome: Lunand Reatto Neto

RG: 8809511.3

Nome: RG 16473562

99743 7260

ADEMIL WELTON DE OLIVEIRA

Nome: FABIO NAPOLEÃO EICERO JUNIOR

RG 23008416-3

Nome: Gelson Dos Santos Machado

RG 20.575-715-7.

S. N. ALDO JOSE OLIVERA 21/15

R.G. 6759 515-7

JANSEN MARKAD CICERO JUNIOR

R.G. 40600 349-X

Altor Barbosa

R.G. 33094344-5

ALEXANDRE JOSE S. LACIA

R.G. 17.772.648

Milton Miranda Silva

R.G. 8.068.700



• Forma de compensação: plantio de árvore na calçada do imóvel, no mesmo endereço.

Birigui, 24 de janeiro de 2020.

Juliano Salomão Guimarães

Secretário Municipal de Meio Ambiente

COMUNICADO DE SUPRESSÃO

Em cumprimento a Lei N. 6.199, de 19 de abril de 2016, comunicamos o parecer favorável a supressão das árvores abaixo:

• Localização: Rua Elias Antônio com a Avenida José Agostinho Rossi – Área Verde do Bairro Jandaia

• Quantidade: 01 (uma)

Espécie: Leocena (Leocaena leucocephala) árvore com risco de queda

Responsável pela execução do serviço: Servidor Público Municipal

• Forma de compensação: plantio de árvore no mesmo endereço.

• Localização: Rua Elias Antônio, Parque Municipal José Paulo Castilho – Bairro Jandaia

• Quantidade: 01 (uma)

Espécie: Ficus (Ficus benjamina) árvore com risco de queda, com risco de queda

Responsável pela execução do serviço: Servidor Público Municipal

• Forma de compensação: plantio de árvore no mesmo endereço.

Birigui, 24 de janeiro de 2020.

Juliano Salomão Guimarães

Secretário Municipal de Meio Ambiente

ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA REALIZADA NO DIA 23/01/2020 ÀS 19:00

Local: Rua Siqueira Campos, 362 - Bairro: Centro

Ao vigésimo terceiro dia do mês de Janeiro de dois mil e vinte, às dezenove horas e 15 minutos, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente, o Sr. Juliano Salomão Guimarães, Secretário Municipal de Meio Ambiente, neste ato responsável para presidir a audiência pública, inicia as atividades realizando esclarecimentos sobre a Lei 5.445 de 13 de Setembro de 2011 e informando sobre a convocação

publicada no site da Prefeitura e Diário Oficial e que todos os presentes terão oportunidade de realizar esclarecimentos sobre a regularização das áreas objeto da audiência, sendo a reunião dividida em duas partes. 1ª Parte - Apresentação: Foi utilizado um data show ilustrando imagens da área elaborada pelo departamento de topografia, sendo que a mesma está dividida em área verde, área institucional e área livre. A apresentação foi pautada em três imagens da referida área, aqui destacadas de a, b e c. Na imagem (a) foi apresentado às áreas verde, institucional e livre da Prefeitura de acordo com as referidas matrículas, na imagem (b) foi apresentado a área como está atualmente, sendo que a mesma está em desacordo com as matrículas, foi destacado inicialmente a área verde, apontando que a usina de asfalto da Prefeitura se encontra em área verde de forma irregular e que parte da área verde foi impermeabilizada onde se encontra atualmente a avenida Isaura Macarini Albani, posteriormente é abordada a área institucional, informando que parte desta área foi utilizada para a construção da avenida Isaura Macarini Albani e finalmente sobre a área livre da Prefeitura, onde se encontra o campo do Flamengo, foi informado que estas irregularidades aconteceram a mais de 10 anos. Na imagem (c) foi apresentado como seria a readequação da área verde, institucional e livre, sendo que as áreas verde e institucional foram realocadas ficando com a mesma metragem como consta nas matrículas, apenas foi diminuída a área livre da Prefeitura em virtude da construção da Avenida Isaura Macarini, dessa forma o campo do Flamengo fica alocado em área verde, a usina de asfalto da Prefeitura fica alocado em área institucional e a área livre fica em frente a avenida Isaura Macarini Albani. 2ª Parte Dúvidas e esclarecimentos: Após a apresentação o Sr. Secretário de Meio Ambiente Juliano Salomão abriu espaço para os presentes para dúvidas e questionamentos, nesse momento o Sr. Gerson Dos Santos Machado pediu esclarecimentos sobre conceitos de área verde, no qual foi sanado pelo Secretário, mais uma vez o Secretário abre espaço para questionamento o que não ocorreu, sendo o único questionamento realizado na audiência foi o do Sr Gerson Dos Santos Machado. Dessa forma, sem mais a ser tratado, foi encerrada a audiência pública às 19:44 do dia 23/01/2020.

Juliano Salomão Guimarães

Secretário Municipal de Meio Ambiente