



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

OFÍCIO Nº 383/2018

em 4 de maio de 2018

ASSUNTO: Requerimento nº 124/2018.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Acusamos o recebimento do Ofício nº 227/2018, de Vossa Excelência, encaminhando cópia do REQUERIMENTO Nº 124/2018, da autoria dos Vereadores José Luís Buchalla e Eduardo Fonseca de Luca. Referida propositura requisita informações sobre estação de rádio base, segundo quesitos nela consubstanciados.

Em resposta, anexamos cópia das informações prestada pelo Diretor de Planejamento, Projeto e Urbanização / Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentado.

Valemo-nos do ensejo para renovar a Vossa Excelência os protestos de estima e distinto apreço.

Atenciosamente,

CRISTIANO SALMEIRÃO
Prefeito Municipal

A Sua Excelência, o Senhor
VALDEMIR FREDERICO
Presidente da Câmara Municipal de
BIRIGUI





Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80



SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTADO

Rua Siqueira Campos, 362 - Centro - CEP 16200-071 - Birigui / SP
tel.: (18) 3643-6194 - meioambiente@birigui.sp.gov.br

Birigui, 27 de abril de 2018

Assunto: Resposta ao OFÍCIO 227/2018 da Câmara Municipal de Birigui

O Departamento de Planejamento, Projetos e Urbanização, através de seu diretor, engº civil **Saulo Giampietro**, em resposta ao ofício nº 227/2018 da Câmara Municipal de Birigui, com referência ao requerimento nº 124/2018 dos Vereadores José Luiz Buchalla e Eduardo Fonseca de Luca, em referência ao processo n. 5272/2018, obra da construção de uma torre, para equipamentos de uma ERB, de QMC TELECOM, locatária da proprietária Cilene Pereira de Lima, no imóvel da Rua José Pulzatto- Quadra B, lote 8 no bairro Eurico Caetano, abaixo informamos:

Pergunta 1 – O Executivo Municipal autorizou a Instalação de Estação de Rádio Base (ERBs) e equipamentos afins de Telefonia Celular em um imóvel localizado na Rua José Pulzatto- Quadra B, lote 8 no bairro Eurico Caetano? Em caso positivo encaminhar processo da concessão outorgada.

Resposta: Sim.

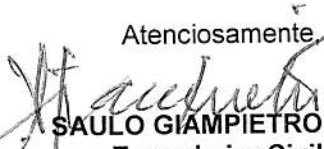
No processo 5272/2018 de 19/03/2018, autorizou a obra civil de construção da torre e foi aprovado em 27/03/2018(conforme cópias anexas).

Depois de executada a obra e de posse do habite-se da construção da torre, a instalação de equipamentos eletrônicos da ERB para o seu funcionamento deverá passar por análise do engenheiro eletricitista do setor competente (Seção de Manutenção Elétrica).

Diante das perguntas formuladas, espero tê-las respondido e estou a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Sem mais para o momento,

Atenciosamente,


SAULO GIAMPIETRO
Engenheiro Civil
CREA-SP 0601713638

Diretor de Planejamento, Projeto e Urbanização

EXMO. SR.

CRISTIANO SALMEIRÃO

DD. PREFEITO MUNICIPAL DE BIRIGUI

SRA. PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

CAI: 119317

Processo: 5272 / 2018

Data: 19/03/2018 09:32

Requerente: QMC TELECOM DO BRASIL CESSAO DE

Assunto: APROVAÇÃO DE PROJETO

APROVAÇÃO DE PROJETO PARA O IMÓVEL 03-11-002-0008-3 -
RESPONSÁVEL TÉCNICO: EDUARDO PEGORARO

191
QMC TELECOM CNPJ:13.733.490/0001-87, vem mui respeitosamente perante V.Excia, requerer junto ao Departamento competente a APROVAÇÃO do projeto para IMPLANTAÇÃO DE ERB, Estação de rádio base para telefonia, a ser edificada na RUA JOSÉ PULZATO, S/Nº, QUADRA B, LOTE 08, RESIDENCIAL EURICO CAETANO, desta cidade de Birigui - SP. Faz parte integrante deste: o Projeto Construtivo (3 vias), Memorial Descritivo (3 vias) e ART.

Termos em que,
P. deferimento.

Birigui, 16 de Março 2018



Edevaldo Alexandre da Silva

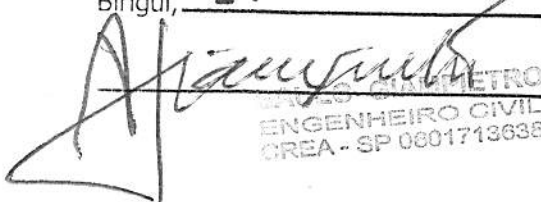
Prefeitura Municipal de Birigui

Secretaria de Obras

Departamento de Habitação e Urbanismo

APROVADO
27 MAR 2018

Birigui,



ENGENHEIRO CIVIL
CREA - SP 0601713638



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80



SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTADO
Rua Siqueira Campos, nº 362 - Centro - CEP 16200-055 - Birigui / SP
tel.: (18) 3643.6194 - meioambiente@birigui.sp.gov.br

AC/191/2018

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

Nos termos da Lei nº 5.685 de 17/06/2013, e à vista do processo nº 5272/2018, fica concedido ao **PROJETO DE UMA RÁDIO-BASE**, sito à Rua José Pulzato, nº 171, Quadra B, lote 08, Residencial Eurico Caetano, em nome de **CILENE PEREIRA LIMA**, autoriza a **CONSTRUÇÃO**, referente às informações existentes na ART nº 28027230180218390 emitida pelo Engenheiro Civil **Eduardo Nogueira Pegoraro**.

Sendo que, os responsáveis técnicos pela instalação da rádio base, após a construção, devem observar e atender à **lei nº 5.685 de 17/06/2013**, para que sejam atendidos todos os itens referentes ao funcionamento da mesma, ou seja, deverão ser anexados no processo aprovado toda documentação com os devidos responsáveis e com a autorização da ANATEL.

O alvará de construção não elimina a necessidade da observância das legislações federais, estaduais e municipais referentes à instalação de Rádio-Base. O referido é verdade, dá fé. Departamento de Planejamento, Projeto e Urbanização, no dia vinte e sete de Março de dois mil e dezoito.


Eng Civil. SAULO GIAMPIETRO
CREA 0601713638
Diretor de Planejamento,
Projeto e Urbanização.

Código: 03.11.002.0008-3

2ª via – Cadastro

PROJETO COMPLETO

FOLHA
01/01

IMPLANTAÇÃO DE ERB – ESTAÇÃO DE RÁDIO BASE PARA
TELEFÔNIA CELULAR

NO 171

PROPRIETÁRIO: CILENE PEREIRA LIMA

QMC TELECOM DO BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
LOCATÁRIO

CLARO S/A
OPERADORA DE TELEFONIA CELULAR

RUA JOSÉ PULZATO, S/Nº, QUADRA B, LOTE
08

RESIDENCIAL EURICO CAETANO
BAIRRO

BIRIGUI – SP
CIDADE

CEP:16206-450 03.11.002.008
INSCRIÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO SEM ESCALA		"Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do direito do propriedade do terreno."	
		PROPRIETÁRIO	ASS. <i>Cilene R Lima</i> CILENE PEREIRA LIMA CPF.: 140.149.338.-65
		LOCATÁRIO	ASS. QMC TELECOM DO BRASIL DE INFRAESTRUTURA LTDA CNPJ - 13.733.490/0001-87
		OPERADORA	ASS. CLARO S/A CNPJ -
		PROCURADOR	ASS. AVELINO OLIVEIRA SILVA RG.: 26.222.276.-0 CPF.:148.444.688.-71
TERRENO 250 m² ÁREA LOCADA 250 m² TORRE A CONSTRUIR 50,00 m T.O 3,2 C.A 0,03 T.P 96,8%	RESPONSÁVEL PROJETO E EXECUÇÃO ASS. EDUARDO PEGORARO INSCRIÇÃO MUNICIPAL:		

Prefeitura Municipal de Birigui
Secretaria de Obras
Departamento de Habitação e Urbanismo

APROVADO

Birigui, 27 MAR 2018.

Assinatura de Saulo Giannietto
SAULO GIANNIETTO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - SP 0601713638

POSTE DUPLO T P/ ENTRADA
DE ENERGIA, CONFORME
CONCESSIONARIA LOCAL A
INSTALAR

CONCERTINA
A INSTALAR

TORRE H=50,00M
A INSTALAR

EQUIPAMENTO DE
ILUMINAÇÃO C/ BASE DE
CONCRETO A INSTALAR

EQUIPAMENTOS
A INSTALAR

LASTRO DE BRITA

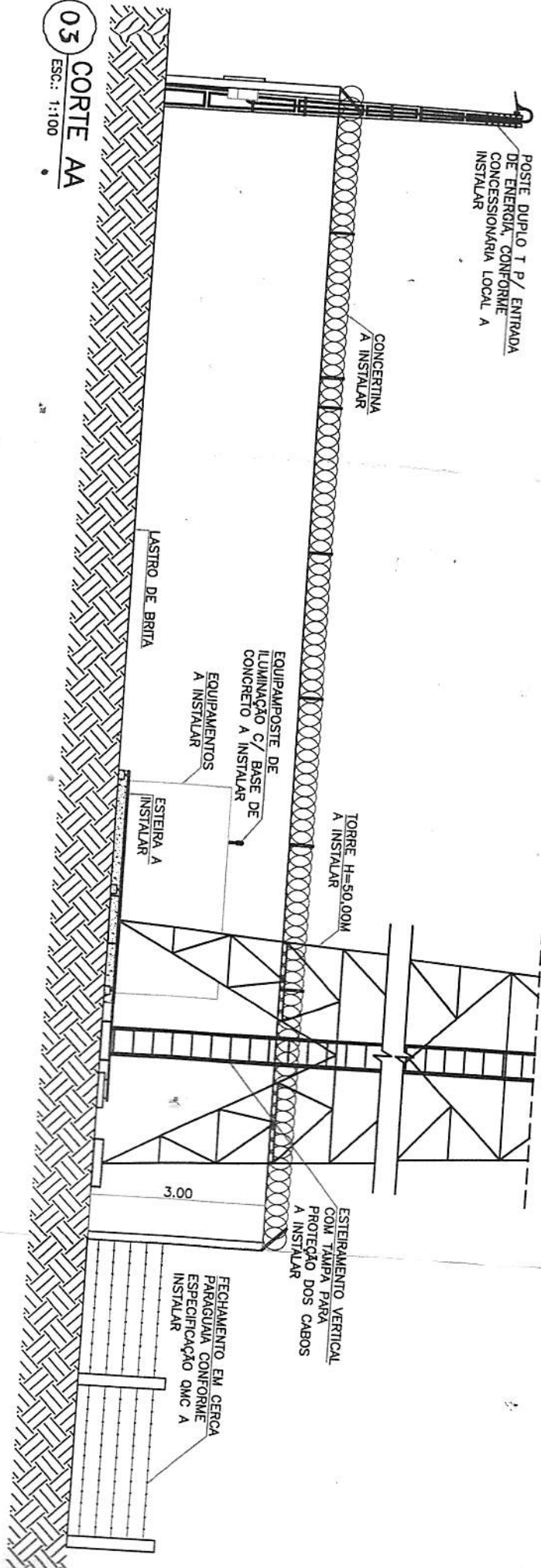
ESTEIRA A
INSTALAR

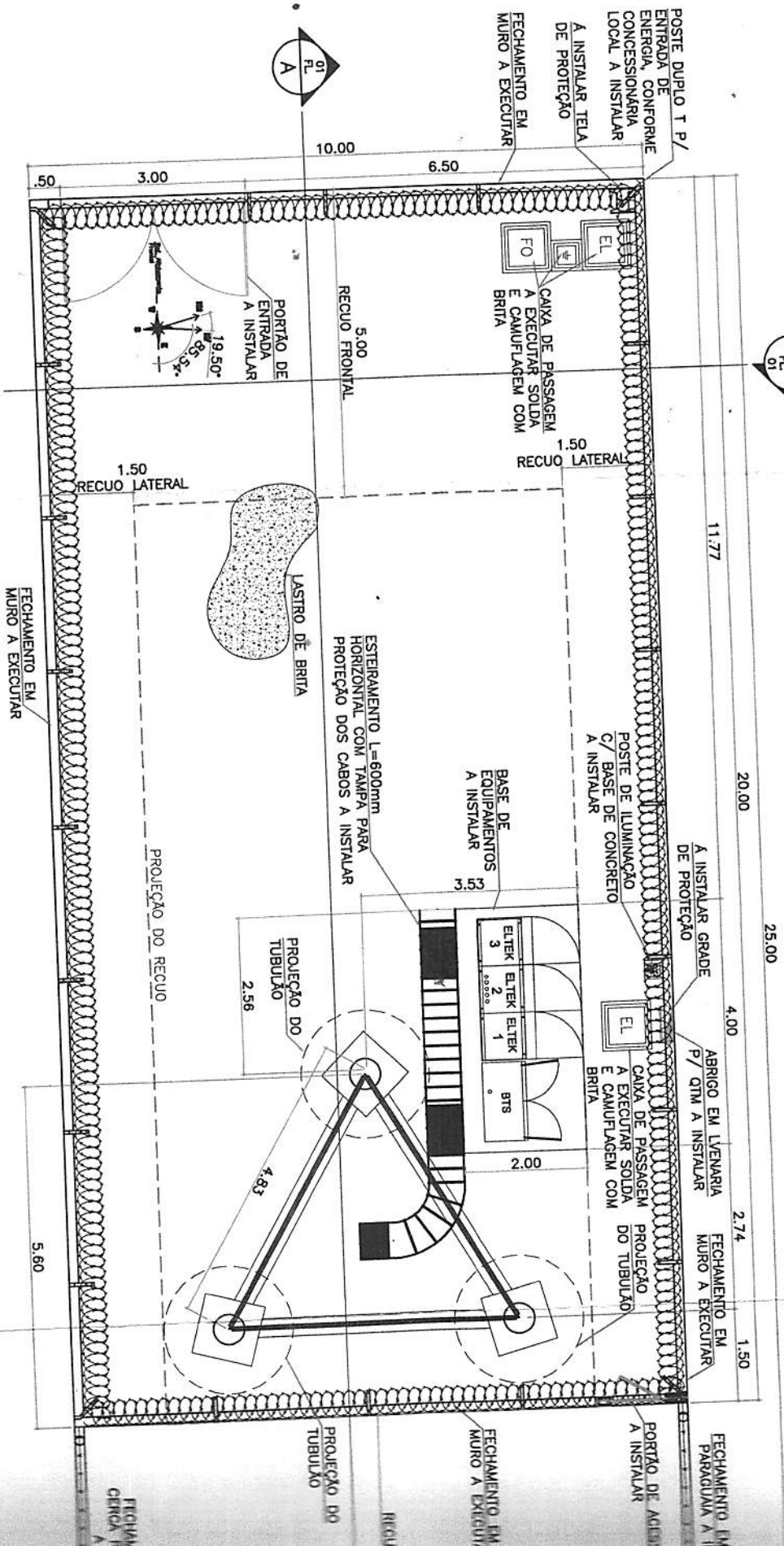
ESTEIRAMENTO VERTICAL
COM TAMPÃO PARA
PROTEÇÃO DOS CABOS
A INSTALAR

FECHAMENTO EM CERCA
PARAGUAI CONFORME
ESPECIFICAÇÃO QMC A
INSTALAR

05 CORTE AA

ESC.: 1:100





01 PLANTA
ESC.: 1:100

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

BIRIGUI-SP

ID: SIBRWH04

ENDEREÇO: Rua José Pulzato, Quadra B, Lote 8, Residencial Eurico Caetano, CEP: 16206-450.

CIDADE.....: BIRIGUI-SP

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

Bauru, 16 de Março de 2018

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÃO RÁDIO BASE P/ TELEFONIA MÓVEL

LOCAL: Rua José Pulzato, Quadra B, Lote 8, Residencial Eurico Caetano, CEP: 16206-450.

SITE: SIBRWH04

PROPRIETÁRIO: Cilene Pereira Lima

CPF: 140.149.338-65

LOCATARIO: QMC TELECOM DO BRASIL C.I. LTDA

CNPJ: 13.733.490/0001-87

OPERADORA: CLARO S.A,

CNPJ: 40.432.544/0001-47

OBJETIVO:

O presente Memorial Descritivo fixa as condições gerais dos serviços necessários a construção estação rádio base de telefonia móvel, com instalação de torre metálica no site SIGIC02. Estes serviços deverão ser executados obedecendo-se as dimensões e especificações constantes nos projetos.

01. Locação

A obra deverá ser locada obedecendo-se rigorosamente todas as coordenadas, cotas e elevações fixas em projeto.

02. Fechamento do site

Será executado fechamento em muro em toda a extensão do site, com altura total de 3,00m.

03. Execução das Fundações

Será executada fundação com concreto armado, conforme projeto de fundação da torre, emitido por técnico responsável, conforme normas técnicas exigidas pela ABNT com laudo de sondagem.

04. Torre Metálica – Projeto, Fabricação e Montagem da Torre Metálica

Será instalada Torre Metálica com 40m de altura, de acordo com as normas técnicas exigidas pela ABNT.

05. Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA e Balizamento Noturno (composição da Torre Metálica)

Para o SPDA:

Será instalado no topo da Torre Metálica, um mastro em tubo de ferro galvanizado a fogo, que possuirá em sua extremidade um " Captor tipo Franklin" com uma descida (condutor) em cabo de cobre nu # 50mm², que por sua vez serão interligados ao topo da estrutura. A própria estrutura servirá de condutor de descida conforme prescrições da norma ABNT e as bases serão devidamente ligadas a malha de aterramento do sistema;

Para o Balizamento Noturno:

Será instalado no topo da Torre Metálica, sinalizador duplo, composto por cúpulas na cor vermelha e lâmpadas de 60 W x 220 V conforme portaria n. 1.141 do COMAR e sua alimentação será feita no sistema de Corrente Alternada através de quadro de comando instalado próximo a base da Torre, sendo esta dotada de sistema de proteção de surtos.

06. Gabinete Out Door

O equipamento de telefonia será instalado em Gabinete Out Door sobre base de concreto de 4,00x2,00 m.

07. Esteiramento e acessórios metálicos

Será instalado esteiramento metálico em aço galvanizado até os equipamentos para o apoio dos cabos.

08. Portão

Será instalado um portão para acesso de veículos, em estrutura metálica, com fechamento em chapa lisa, defesa de inibidores na parte superior, com as seguintes dimensões: comprimento total de 3,00m e altura de 2,60m.

09. Pisos

O terreno receberá em toda a sua extensão, uma camada de brita nº 1, com espessura de 5 cm.

10. Instalação Elétrica

De acordo com as normas técnicas e exigências da Concessionária local.

11. Instalação Hidráulica

Não haverá instalação hidráulica.

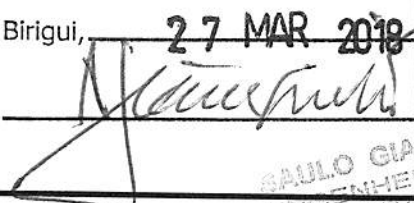
12. Limpeza

A limpeza da obra deverá ocorrer periodicamente até o final dos serviços, devendo a obra ser entregue livre de sobras de materiais e entulhos.


Eduardo Nogueira Pegoraro
CREA: 5061404476-SP
ART: 28027230172700854


Q.M.C. Telecom do Brasil C.I. LTDA
CNPJ: 13.733.490/0001-87


CLARO S.A
CNPJ: 40.432.544/0001-47

Prefeitura Municipal de Birigui Secretaria de Obras Departamento de Habitação e Urbanismo APROVADO Birigui, 27 MAR 2018  SAULO GIAMPIETRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - SP 0601713698
--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

Diretoria de Cadastro e Fiscalização
Gerência de Cadastro Imobiliário

Identificação

03-11-002-0008-3

IdFísico 35779	Código 713	Logradouro R JOSE PULZATO	Número
Bairro RES EURICO CAETANO		Complemento	
Proprietário CILENE PEREIRA LIMA		Matricula - CRI	
Cnpj / Cpf 140.149.338-65		R.G. 27.122.299 SSP SP	37.482
Compromissário		Outros Proprietários	
Cnpj / Cpf		R.G.	N
Possuidor		R.G.	
Cnpj / Cpf		R.G.	
Endereço de Correspondência 16202-035 - R BRAZ SANCHES ARRIAGA, 2149		Bairro JARDIM SAO BRAZ	Cidade BIRIGUI
Loteamento RES EURICO CAETANO		Quadra B	Lote 08
Área do Terreno (m2) 250,00	Testada do Terreno (ml) 10,00	Área da Construção 0,00	

RS 280,60

BIRIGUI 19 de Março de 2018

Funcionário



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Obra ou Serviço
28027230180218390

1. Responsável Técnico

EDUARDO NOGUEIRA PEGORARO

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2604348365

Registro: 5061404476-SP

Registro: 1895685-SP

Empresa Contratada: PEGORARO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.

2. Dados do Contrato

Contratante: QMC Telecom

CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87

Endereço: Rua GOMES DE CARVALHO

Nº: 1510

Complemento:

Bairro: VILA OLÍMPIA

Cidade: São Paulo

UF: SP

CEP: 04547-005

Contrato:

Celebrado em: 23/02/2018

Vinculada à Art nº:

Valor: R\$ 2.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua JOSÉ PULZATO

Nº:

Complemento: BR-SP-CKC-01789-QMC

Bairro: RESIDENCIAL EURICO CAETANO

Cidade: Birigüi

UF: SP

CEP: 16206-450

Data de Início: 23/02/2018

Previsão de Término: 23/03/2018

Coordenadas Geográficas: Latitude: 21°17'18,37"S; Longitude: 50°21'49,10"W

Finalidade: Comercial

Código:

Proprietário: QMC Telecom

CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87

4. Atividade Técnica

				Quantidade	Unidade
Execução 1	Projeto executivo	Aterramento		5,00000	ohm
	Projeto executivo	Instalação Elétrica de Baixa Tensão		15,00000	quilovolt-ampère
	Projeto executivo	Sistema Construtivo	Concreto Armado	6,75000	metro quadrado
	Execução	Aterramento		5,00000	ohm
	Execução	Instalação Elétrica de Baixa Tensão		15,00000	quilovolt-ampère
	Execução	Fundações Superficiais	Radier	34,50000	metro cúbico
	Execução	Sistema Construtivo	Concreto Armado	6,75000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

DESTINA-SE A PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRA CIVIL, FECHAMENTO DE DIVISA, BASE EM CONCRETO ARMADO PARA INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, CAIXAS DE PASSAGEM, FUNDAÇÃO, INSTALAÇÃO ELÉTRICAS, ATERRAMENTO PARA GREENFIEL: BR-SP-CKC-01789-QMC

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

10 - BAURU - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE BAURU - ASSENAG

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local

de

data

EDUARDO NOGUEIRA PEGORARO - CPF: 276.746.408-92

QMC Telecom - CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
tel: 0800-17-18-11



Nosso Número: 28027230180218390 Versão do sistema

Valor ART R\$ 82,94

Registrada em: 26/02/2018

Valor Pago R\$ 82,94

Impresso em: 27/02/2018 14:53:03